

REVISTA PARC#5

EDITORIAL

Um novo tipo de abordagem está surgindo em Arquitetura, Engenharia e Construção (AEC) e está mudando a forma como os edifícios são definidos, projetados e executados, alterando os papéis e as relações entre agentes dentro da construção civil. Esta nova abordagem é chamada de prática integrada, *Integrated Project Delivery* (IPD) ou *Integrated Design and Solutions Delivery* (IDDS), e gera desafios para um mercado em constante mutação com novas oportunidades. A prática integrada “visa melhorar os resultados do projeto por meio de uma abordagem colaborativa alinhando os incentivos e as metas da equipe do projeto através do compartilhamento de risco e recompensa, do envolvimento precoce de todos os agentes e de um acordo pluripartidário” (KENT; BECERIK-GERBER, 2010). A prática integrada envolve a integração de projeto e da entrega de produtos e serviços e busca minimizar as ineficiências estruturais e de processo, visando aumentar o valor entregue no planejamento, concepção, desenvolvimento, construção e operação da edificação. O uso bem-sucedido da prática integrada requer mudanças em toda a cadeia de valor do setor. A evolução para visões holísticas de construção inclui processos colaborativos, competências estendidas, integração da informação por meio do paradigma de BIM (*Building Information Modelling*) e sistemas de automação e gestão do conhecimento. Cada um destes elementos está direta ou indiretamente relacionado com avanços em processos e tecnologia, e na maneira como as pessoas vão trabalhar no futuro. Organizações da indústria da construção apoiam o avanço de IPD, e vários projetos têm demonstrado seus benefícios, no entanto, a quantidade de projetos que utilizam IPD continua a ser relativamente pequena.

Este cenário motivou a chamada de artigos para o Número 5 da Revista PARC . Os três trabalhos que compõem este número da revista abordam: recomendações para projeto integrado em empreendimentos com metas de desempenho ambiental; a prática e ferramentas gerenciais de apoio a integração e coordenação de projeto e o exemplo de integração de design de interior e acessibilidade para projeto de supermercado.

Editores

Profa. Dra. Regina Coeli Ruschel

Prof. Dr. Ariovaldo Denis Granja

REFERÊNCIA

KENT, D. C.; BECERIK-GERBER, B. Understanding Construction Industry Experience and Attitudes toward Integrated Project Delivery. **Journal of Construction Engineering and Management-Asce**, v. 136, n. 8, p. 815-825, Aug ISSN 0733-9364.